EXKLUZÍVNE - Rodinný dom NA PREDAJ pri centre v obci Komoča

63 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Komoča*
Druh:	*Domy*
Domy:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Základné údaje:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Celková plocha:	*m^2*
Úžitková plocha:	*m^2*
Plocha pozemku:	*m^2*
Počet podlaží:	
Počet izieb:	
Kúpeľňa:	*áno*
Energetický certifikát:	*nie*
Klimatizácia:	*áno*
Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*vlastné vyhradené*
Voda:	*studňa a vodovod*
Krb:	*áno*
Zariadenie:	*čiastočne*
Garáž:	*áno*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*žumpa*
Plyn:	*áno*
Internet:	*áno - wi-fi*
Postavené z:	*tehla*
Vykurovanie:	*vlastné*
Pivnica:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj dvojgeneračný rodinný dom.
- nachádza sa v obci Komoča neďaleko centra
- úžitková plocha 220m2
- dispozične pozostáva 3x izba, veľká hala, 2x WC, obývacia izba, kuchyňa, komora, garáž, kúpeľňa, šopa, kotolňa, sklad
- kúrenie na tuhé palivo (na kotol, krb)
- postavený z tehle, nezateká nevlhne
- IS zavedené: voda, elektrina, žumpa, plyn je odpojený ale zavedený do domu
- dom obsahuje pivnicu, prízemie, podlažie – 2x balkón

Pozemok:
- výmera: 693m2

- rovinatý, oplotený
- rozmer: 15x48m
Rekonštrukcia pred 5 rokmi: strecha, sádrokartóny, krb, ...

ZABEZPEČUJEME:
- Kompletný právny servis a poradenstvo (kúpne zmluvy, rezervačné zmluvy, prepis energií)
- Kompletný finančný servis a poradenstvo (úvery, poistenie, investovanie)
- všetko rýchlo, spoľahlivo a hlavne pod jednou strechou