# RD"B" - ZÁHRADY I.- Zlaté Moravce

**131 550 €**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Nitriansky kraj* |
| *Okres:* | *Zlaté Moravce* |
| *Obec:* | *Zlaté Moravce* |
| *Ulica:* | *Sládkovičova* |
| *Druh:* | *Domy* |
| *Domy:* | *Rodinný dom* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | *$m^2$* |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Základné údaje:* | *aktívne* | *Počet podlaží:* | |
| *Stav:* | *novostavba* | *Počet izieb:* | |
| *Celková plocha:* | *$m^2$* | *Balkóny:* | *$m^2$* |
| *Úžitková plocha:* | *$m^2$* | *Kúpeľňa:* | *áno* |
| *Plocha pozemku:* | *$m^2$* | *Inžinierske siete:* | *áno* |
| *Zastavaná plocha:* | *$m^2$* | *Terasa:* | *áno* |
| *Podlahová plocha:* | *$m^2$* | *Terasa plocha:* | *$m^2$* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*NOVOSTAVBA 4 - izbového dvojpodlažného rodinného domu v radovej zástavbe projektu "Záhrady I. etapa". Nachádza sa v pokojnej lokalite Zlatých Moraviec **v uzavretej ulici** v pešej dostupnosti do centra mesta.*

*Dispozícia domu je navrhovaná s ohľadom na potreby budúcich majiteľov. Na prízemí sa nachádza denná zóna, poschodie je nočnou zónou. Samozrejmosťou je aj prestrešené stojisko na autá.*

*Celková podlahová plocha domu je 87,70 m2 + 4,50 m2 balkóny + 26,70 m2 stojisko na auto. Prislúchajúci pozemok má výmeru 137 m2.*

*Na výstavbu domu sú použité **klasické materiály** v kombinácii **s modernými úspornými technológiami**. Dom sa predáva v štádiu HOLODOMU, interiér bude čakať na Vaše preferencie, s DOKONČENÝM exteriérom ( fasádna farba, zámková dlažba, oplotenie, chodník, prístupová cesta, verejné osvetlenie).*

*Začiatok výstavby: 01/2020*

*Odovzdanie: 12/2020*

*Máte iné otázky? Tešíme sa na ne.*

