

Reality Kolesár prenájom kancelárie na Južnej Triede v cene parkovanie a služby

247 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Južná trieda
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	31 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	31 m ²
Stav:	po rekonštrukcii	Úžitková plocha:	31 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Kolesár vám ponúka na prenájom kancelárie na Južnej Triede

Priestor č.2 „Klimatizovaný nebytový priestor vo výmere 30,67 m² a to: miestnosť č. 300 vo

výmere 19,88 m², miestnosť č. 301 vo výmere 7,19 m² a polovica miestnosti č. 319 vo výmere 3,60 m²“. Priestor sa nachádza na 2 poschodí administratívnej budovy. Orientácia na západnú stranu. V cene nájmu je zahrnuté 1 parkovacie miesto pred administratívnou budovou.

Navrhovaná cena nájmu: 74,00 € / m² / rok / bez DPH

Ročné nájomné 2.269,58 € / bez DPH

Mesačné nájomné 189,13 € / bez DPH

Služby

teplo 45,00 € / mesačne / bez DPH

elektrická energia - na základe odpočtu na samostatnom merači spotreby a platba za opravy a údržbu elektrických zariadení vypočítaná ako súčin spotrebovaného množstva elektrickej energie a ceny

0,03 € za jeden kWh + klíma

vodné, stočné,

2,32 € / mesačne / osoba bez DPH

odvádzanie zrážkovej vody

0,44 € / mesačne / bez DPH

evidencia pohybu motorových vozidiel

7,05 € / mesačne / bez DPH

upratovanie spoločných priestorov

1,53 € / mesačne / bez DPH

likvidácia bežného kancelárskeho odpadu

1,84 € / mesačne / bez DPH

Depozit (finančná zábezpeka) vo výške 900,00 € splatný do 7 dní po podpise nájomnej zmluvy. Celková cena nájmu s médiami a službami je 247,-€/ mesačne.

V ponuke aj priestory aj od výmere cca 40 m² s možnosťou spájania buniek, cena okolo 300,- €/mesačne.

Volajte 0907 915 475 Kolesár.

