

Reality Kolesár má 1 izbový holobyt Popradská Terasa posledné 2 byty !!!.

65 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Popradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	41 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ poschodia:	posledné poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	5
Stav:	nedokončený	Počet izieb:	1
Celková plocha:	41 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	41 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Kolesár vám ponúka na predaj 1 izbový holobyt na ulici Popradská Terasa. Posledné dva byty opätovne v ponuke !!! Dispozícia bytu aj ako 1 a 1/2 izbový. Možnosť osadiť kuchyňu v dvoch častiach bytu /odpad je zavedený 2 krát/. Na predaj sú dva typy bytov 41 m² bez loggie a 34 m² so 6m loggiou. Byt a dom má nové kompletne rozvody / voda, odpad, kúrenie aj radiátory, elektrina /, nové omietky aj na strope, novú podlahu, nové bezpečnostné dvere, plastové okná. Byty sú v ponuke na 4 a 5 nadzemnom podlaží s orientáciou na východ jeden byt /smer mesto/ do uličnej časti a na západ /lesopark/ na parkovisko tiež jeden byt . Byty sú v zateplenej kompletne rekonštruovanej bytovke / rozvody, fasáda, strecha, spoločné priestory /. Vstup do bytov je zo spoločnej širokej chodby s priestrannou vstupnou halou do bytového domu, širokým schodiskom a výťahom. Bytový dom sa nachádza v tesnej blízkosti lesoparku Borovicový Háj, zástavky MHD, škôlky a v blízkej dostupnosti sú základná škola, potraviny a možnosti na prechádzky a bicyklovanie. **Byt je možné aj dokončiť do finálneho stavu : kúpeľňa so sanitou + kuchyňa so spotrebičmi, podlaha, rolety, dvere, vstavané skrinky - foto z realizácii pošlem.** K dispozícii aj už dokončený byt bez loggie za 75000,- €. Ku každému bytu je možnosť dokúpiť vlastné parkovanie na uzavretom parkovisku za domom v cene 5000,-€. Internet a TV Antik. Predpokladané náklady komplet 100,-€. Cena byt 4 podlažie: 65000,-€, Cena byt 5 podlažie posledné: 66000,-€. **Všetky fotky na [realitykolesar](#).** Z dlhodobého hľadiska je lokalita vhodná aj na okamžitý prenájom ako investícia. Bezpečný právny servis cez

advokátsku kanceláriu. Zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie s vlastným výberom banky na kúpu aj pre podnikateľov v cene a zdarma ! V prípade záujmu o informácie volajte 0907 915 475 Kolesár
IBA TERAZ POSLEDNÉ VOĽNÉ BYTY !!!

