

3PLE REALITY | Moderný 1 izbový byt na Terasa

77 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Popradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	35 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	42 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	35 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Poschodie:	4	Zariadenie:	čiastočne
Loggia plocha:	7 m ²	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	4	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

3PLE REALITY Vám ponúka na predaj nový, moderný a kompletne zrekonštruovaný 1 izbový byt s balkónom v OV v Košiciach na sídlisku Terasa na ulici Popradská .

Byt s výmerou 40 m² je umiestnený v zateplenom bytovom dome na prízemí s výťahom.

Dispozične pozostáva z 1 samostatnej izby vkusne spojenej s kuchyňou a oddelenou spiacou časťou, kúpeľne so vstavaným sprchovacím kútom spojenej s WC.

Byt prechádza kompletnou rekonštrukciou, ktorá sa týka kompletnej výmeny elektroinštalácie, rozvodov vody a odpadu, nové omietky, kvalitná podlaha a dlažba, interiérové dvere, vstupné dvere, plastové okná so žalúziami, kuchynská linka na mieru, nová sanita .

Byt je veľmi svetlý s vynikajúcou polohou.

Samotný bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou, od zateplenia fasády, cez interiér vchodu

a schodiska.

K bytu je možné dokúpenie parkovacieho miesta, ktoré cena je : 5.000,- eur

Mesačné náklady komplet : 100 ,- eur

Poloha je vynikajúca, nakoľko je umiestnený v najvyhľadávanejšej časti mesta Košice. Najkompletnejšia občianska vybavenosť (školy, škôlky, MHD, obchody, Nákupné centrá, poliklinika, Nemocnica, zelené parky, Borovicový háj.....).

Dostupnosť do centra mesta do 3 minút, do jednotlivých častí rýchla dostupnosť.

Byt je v štádiu rekonštrukcie.

Cena nehnuteľnosti : 78.900,- eur

Túto nehnuteľnosť je možné financovať formou h y p o t e k á r n e h o ú v e r u , s ktorým Vám odborne poradíme, pomocou nášho hypošpecialistu.

